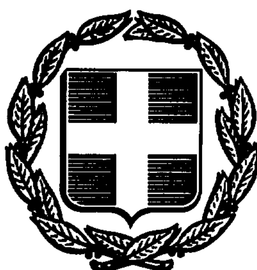


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 520

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23572/402 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βύρωνα Αττικής με αποχαρακτηρισμό χώρου μεταξύ των οδών Σινώπης, Αλεξ. Παναγούλη, Κατίνας Παξινού και Προποντίδος (Ο.Τ. 300) και τον χαρακτηρισμό του ως οικοδομησίμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1(α).

4. Τις υπ' αριθμ. 177/89 και 412/89 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βύρωνα.

5. Την υπ' αριθμ. 16/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αθηνών της 22ας συνεδρίασης στις 6.7.1990, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βύρωνα Αττικής με αποχαρακτηρισμό κοινοχρήστου χώρου που περικλείεται από τις οδούς Σινώπης, Αλεξ. Παναγούλη, Κατίνας Παξινού και Προποντίδος (Ο.Τ. 300) και τον χαρακτηρισμό του σαν οικοδομησίμου, όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση.

2. Ακριβές αντίγραφο του ανωτέρω διαγράμματος θεωρημένο από την υπεύθυνο του Γραφείου Τροπ/σεων της Δ.Π. Αθηνών, θα είναι ανηρτημένο επί είκοσι (20) ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Γραφείο Τροπ/σεων της ΔΠΑ, οδός Μενάνδρου αρ. 6, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

3. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ

Αριθ. Οικ. 2508 (2)

Τοποθέτηση οικοδομής Ειρήνης Σεμετζίδη εντός οικισμού Παραλίας Πετριών Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Δ/τος 293Δ' και το από 31.5.85 Π.Δ. όρων δόμησης περί οικισμών.
2. Τις γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις.
3. Την υπ' αριθμ. 18/90 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πετριών.
4. Την 1996/90 εισήγηση του Π.Γ. Κύμης.
5. Την από 2.8.90 συνεδρίαση του Σ.Χ.Ο.Π. 4η γνωμοδότηση του 10ου Πρακτικού, Θετική Εισήγηση για την τοποθέτηση της οικοδομής της Ειρήνης Σεμερτζίδη όπως φαίνεται στο τοπογραφικό της Μηχ/κού Τιζιάνα Μρίλλι - Σιαγιάννη, αποφασίζουμε:

1. Την τοποθέτηση της οικοδομής Ειρήνης Σεμερτζίδη εντός του οικισμού Παραλίας Πετριών σε απόσταση 10.00 μέτρων από τα όρια του γηπέδου προς την πλευρά του αιγιαλού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κύμη, 28 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΑΓΓΕΛΗΣ

Αγ Απόστολοι Παραλία Πετρίων
3585
Π. Ελεύθερο
500
3585
70%
κλιμακούμενος
7.50Μ
Δυο (2)

Θεωρήθηκε
Πετρίες 7-6-1990
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
Κώστας Αθ. Καραβάς
Πρόεδρος Κοινότητος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 1/2 (19.80x910+2480x500+28.80x470+2880x2325) = 554.57 Μ2
ΕΜ ΥΠΟΓΕΙΟΥ. 1355x1120 - (695x250+550x300/2+575x300/2) = 117.52 Μ2
ΕΜ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ: 11.05x11.20 - (125x400+550x300/2+575x150+150x280/2) = 99.79Μ2
ΕΜ ΗΜ ΧΩΡΟΥ ΙΣΟΓ: (425x400 + 530x490/2) 29.98 Μ2
ΕΜ ΟΡΟΦΟΥ: 12.40x 1120 -(380x060+695x250+460x235+460x535) = 83.91Μ2
ΚΑΛΥΨΗ: 554.57 x 70% = 388.19 Μ2
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ. 117.52 + 530x490/2 = 130.50 Μ2
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 100x1.60+100x080+100x060+254.57x040) = [redacted]
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ: 99.79 + 83.91 = 183.70 Μ2 < 400 m²
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ: 4x400 + 2x400/2 = 2000 Μ3 > 758.74 Μ3
ΕΞΩΣΤΕΣ: 400x40% = 160 > (6.30x150 + 150x3.80 + ημ. χωροι 29.98) 45.13 Μ2

ΥΨΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ: 7.50 Μ
ΧΡΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ: υπογειο: αποθηκη ισογειο-οροφος: κατοικια

Δηλωση
Δηλω οτι τα ορια που φαινονται στο τοπογραφικο ειναι τα πραγματικα
Ο Δηλων

Συνοδεύει τα υπ' αριθμ. 1446/13-7-90 έγγραφο του Π.Σ. Κέρκυρας
Κέρκυρα 13-7-90
Η Προϊσταμένη
Γιώτα Χατζηπαύλου
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

Σχηματικη τομη 2-2 κλ 1:100
οροφος
ισογειο
υπογειο

καθορισμος οικοδομης
(2.3.4.5.6.7.8.9.5.2) περιγραμμα υπογειου
(1.2.3.4.5.6.7.8.8.9.5.1) περιγραμμα ισογειου
(3.4.5.6.7.8.8.9.10.11.3) περιγραμμα οροφου

Κοινοτικος δρομος πλ. 5.50

ιδιοκτησια Ευαγγελιας Τσαλιαγκου

εργοδότης:	Ειρήνη η Σάββας ...
έργο:	ΝΕΑ ΔΙΟΡΟΦΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ
θέση:	ΑΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΠΕΤΡΙΩΝ
γραφείο μελετών:	ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΙΑΓΙΑΝΝΗΣ, TIZIANA BRILLI ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧ.
θέμα σχεδίου:	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ή ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ ΧΩΡΟΥ
αριθμός σχεδίου:	Α1
κλίμακα:	1:100
χρόνος μελέτης:	ΜΑΪΟΣ 1990

ΤΙΖΙΑΝΑ ΜΠΡΙΛΛΙ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΤΟΡΙΝΟΥ

Αριθ. 2060 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Μαυροδενδρίου Ν. Κοζάνης, στο ΟΤ 5.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με τον Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Το Π.Δ. της 2-4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225Δ).

4. Το Ν. 1337/83 και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 4 αυτού.

5. Το σχέδιο του οικισμού Μαυροδενδρίου κυρώθηκε στις 2.7.76.

6. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση Γ4Δ/15883/1903/18.2.87) (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).

7. Το Ν. 1735/87, άρθρο 22 παρ. 7.

8. Την υπ' αριθμ. 3/1990 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαυροδενδρίου.

9. Την υπ' αριθμ. 39/17.5.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κοζάνης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Μαυροδενδρίου στο ΟΤ.5 και στον αριθμ. οικοπέδου 280β, όπως φαίνεται στο διάγραμμα το θεωρημένο από 17.5.90 από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει (1 φύλλο, σε κλίμακα 1:1000) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ, 5ος όροφος για 15 ημέρες μετά την δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 23 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

Αριθ. ΟΙΚ.Π-3130 (4)

Τροποποίηση της Π.453/87/18.1.1988 απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας περί ένταξης σε κατηγορίες και καθορισμού ορίων του οικισμού Γερακίου της Κοινότητας Γερακίου, με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ 70/Δ'/1.2.1988).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 1512/85.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/13.2.1987) και το Π.Δ. της 25.4.89.

7. Τη με αριθμ. Π.453/87/18.1.88 απόφαση (ΦΕΚ 70Δ'/1.2.88).

8. Τα με αριθμ. 1730/29.6.88 και 2283/20.9.88 έγγραφα της 5ης Εφορίας Βυζαντικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης και το υπ' αριθμόν ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ30/2091/43/17-1-89 έγγραφο της Δ/νσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων του ΥΠ. ΠΟ.

9. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά τη συνεδρίαση στις 20.3.1990 με αριθμό 7 πράξη 2η, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την από 18.1.1988 απόφασή μας με αριθμό Π-453/87 «περί ένταξης σε κατηγορίες και καθορισμού όρων του οικισμού Γερακίου της Κοινότητας Γερακίου επαρχίας Λακεδαίμονος με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ 70Δ'/1.2.1988) ως ακολούθως.

α) Εξαιρούμε απ' τα όρια του οικισμού την περιοχή που ορίζεται από τα σημεία 19-29-30-21-20-19 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα διότι η περιοχή αυτή είναι προστατευόμενος αρχαιολογικός χώρος.

β) Αυξάνουμε το μέγιστο ύψος των κτισμάτων από 7,50 μ. σε 8,50 μ. στο τμήμα του οικισμού που ορίζεται από τα σημεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 29 - 30 - Δ - Γ - Α' - Α - 1.

Επιτρέπεται υπέρβαση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης, (μη επισκεψίμου), η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2.00 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύει η Π-453/87/18.1.88 απόφασή μας.

Αμέσως μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5000 πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 21 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΦΩΤΗΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

Αριθ. 2243/3.8.90 (5)

Χαρακτηρισμός σε χώρο πρασίνου του οικοπέδου μεταξύ των οδών Οριγώνη - Αμοργού - Κατσούλη (ιδιοκτησία Μάρη) στο Δήμο Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής Αποκέντρωσης» και του Ν.Δ/τος 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων της διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Την Α.9/1-8/3/9-8-1971 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εσωτερικών περί Οργανώσεως των Νομαρχιών.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/8.5.1982 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσας».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 805/30.12.1972 «περί καθορισμού των κατά την παρ. 1 του άρθρ. 5 του Ν.Δ. 1147/8.5.1972 αρμοδιοτήτων του Νομάρχη Αττικής επί αντικειμένων του Υπουργείου Δημ. Έργων την υπ' αρ. 82 εγκύκλιο αρ. Πρ. 35988/1533/22.5.84 και την υπ' αρ. 117 αρ. Πρ. 48407/1034/20.6.86 εγκύκλιο του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ.

5. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 910/77 «περί Οργανισμού Υπ. Δημ. Έργων» και Π7/13-1/17/11.12.72 «περί Οργανώσεως των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητας Υπ. Δημ. Έργων».

6. Το υπ' αριθμ. 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) περί εγκρίσεως τροποποιήσεων και καθορισμού, όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

7. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων όπως τροποποιήθηκαν μεταγενεστέρως» τις διατάξεις του Ν. 1337/83 ως και τις διατάξεις του Ν. 5269/31 περί αδειών οικοδομής κλπ. επί των ρυμοτομουμένων ακινήτων ως και από 7.5.1936 Β.Δ. περί συμπληρώσεως κλπ. των γενικών περί σχεδίων πόλεων διατάξεις και των 651/77 ως ισχύουν σήμερα ως και τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/47.

8. Το Π.Δ. 178/27.2.81 «περί μεταβιβάσεως πολεοδομικών αρμοδιοτήτων στον Δήμο Πειραιά.

9. Το από 3.4.29 αρχικό Π.Δ. (ΦΕΚ 155Α/24.4.29) περί Γ.Ο.Κ. ως και του νέου Ν. 1557/85.

10. Το από 23.11.33 Δ/γμα ρυμοτομίας που ισχύει στην Πόλη του Πειραιά και ειδικότερα στην περιοχή Καμινίων και το από 18.9.1973 παρόμοιο περί καθορισμού ελαχίστων ορίων επιφανείας και διαστάσεων οικοπέδων στην περιοχή Κέντρου.

11. Την αρ. 40610/2654/25.11.87 γνωμοδότηση της Επιτροπής Σχεδίου Πόλης του Δήμου Πειραιά.

12. Τη αρ. 511/87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίνει τον χαρακτηρισμό σε χώρο πρασίνου του οικοπέδου μεταξύ των οδών Οριγώνη - Αμοργού - Κατσούλη (ιδιοκτησία Μάρη).

13. Το αρ. 17/10.5.90 Πρακτικό της Συνεδριάσεως του Νομ/κού Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν.Σ.Χ.Ο.Π. που ομόφωνα γνωμοδοτεί και εισηγείται υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σύμφωνα με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πειραιά και την εισήγηση της Υπηρεσίας.

14. Τη σχετική εισήγηση της Επιτροπής της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Δήμου Πειραιά που όμοια γνωμοδοτεί και εισηγείται υπέρ της έκδοσης Νομαρχιακής Απόφασης για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Καμινίων, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης του Πειραιά στην περιοχή Καμινίων για δημιουργία χώρου Πρασίνου στο οικόπεδο μεταξύ των οδών Οριγώνη - Αμοργού - Κατσούλη (ιδιοκτησία Μάρη) όπως φαίνεται με πράσινη γραμμή στο διάγραμμα που συνοδεύει την γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. το οποίο θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες τουλάχιστον από της δημοσίευσης της απόφασης στο ΦΕΚ στο Δημοτικό Κατάστημα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 3 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. Τ.Π.Α. 10094 (6)

Τροποποίηση της Τ.Π./Ε.Π.Α./11672/30.11.87 απόφασης Νομάρχη Σερρών με θέμα «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Άνω Ορεινής Κοινότητας Ορεινής Σερρών με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης» ως προς την επέκταση των ορίων του οικισμού και τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης στο τμήμα της επέκτασης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί

τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα και το από 25.4.89 Π.Δ./γμα.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων, πόλεων και κωμών» όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Α.Ν. 395/68, Ν.Δ. 1018/71 (Άρθρο 2), Ν. 1337/83 (Άρθρο 33), Ν. 1512/85 (Άρθρο 8 παρ. 15).

3. Την ΤΠ/ΕΠΑ/11672/30.11.1987 απόφαση Νομάρχη Σερρών ΦΕΚ 1231Δ/24.12.87) με θέμα «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Άνω Ορεινής Κοινότητας Ορεινής Ν. Σερρών με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης».

4. Την υπ' αριθμ. ΤΥ18564/5.10.79 απόφαση Νομάρχη Σερρών με θέμα «Επέκταση οικισμού Άνω Ορεινής».

5. Τις αριθμ. 67/1989 και 24/1990 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ορεινής.

6. Την αριθμ. 54/10.5.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση των ορίων του οικισμού Άνω Ορεινής και ο καθορισμός νέων, όπως αυτά φαίνονται στον χάρτη Π-1.1. που συνοδεύει την απόφαση αυτή και περιγράφονται στην τεχνική περιγραφή, που συνοδεύει τον χάρτη Π-1.1.

2. Έγκρίνεται ο καθορισμός των παρακάτω γενικών όρων δόμησης.

Α. Για το τμήμα της επέκτασης με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ισχύουν τα παρακάτω:

ι. Αρτιότητα οικοπέδων.

Για οικόπεδα που βρίσκονται μέσα στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ορίζεται ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας 300 τ.μ. με ελάχιστο πρόσωπο 12μ.

Κατά παρέκκλιση άρτια θεωρούνται τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

ιι. Συντελεστής δόμησης.

Ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων ορίζεται όπως παρακάτω:
- για τα πρώτα 100 τ.μ. επιφανείας του οικοπέδου ο σ.δ. ορίζεται σε 1.60.
- για τα επόμενα 100 τ.μ. επιφανείας του οικοπέδου ο σ.δ. ορίζεται σε 0.80.
- για το υπόλοιπο τμήμα της επιφανείας του οικοπέδου ο σ.δ. ορίζεται σε 0.60.

Στο τμήμα της επέκτασης με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο δεν υπάρχει ο περιορισμός των 400 τ.μ. στην συνολική επιφάνεια ορόφων.

ιιι. Κάλυψη οικοπέδου.

Το μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων ορίζεται σε 70/%.

ιν. Ύψος κτιρίων.

Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Το μέγιστο ύψος των κτιρίων είναι δυνατόν να φθάσει στα 8,5 μ. μη συμπεριλαμβανομένης της στέγης, μόνο στην περίπτωση που το οικόπεδο έχει κλίση μεγαλύτερη του 25% και έπειτα από προηγούμενη έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεχνικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Β. Για το τμήμα της επέκτασης χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που αναφέρονται στην ΤΠ/ΕΠΑ/11672/30.11.87 απόφαση Νομάρχη Σερρών.

3. Εγκρίνεται ο καθορισμός των παρακάτω ειδικών όρων δόμησης.

Για όλο το τμήμα της επέκτασης ισχύουν οι ειδικοί όροι δόμησης που αναφέρονται στην ΤΠ/ΕΠΑ/11672/30.11.87 απόφαση Νομάρχη Σερρών.

4. Κατά τα λοιπά ισχύουν: η ΤΠ/ΕΠΑ/11672/30.11.87 απόφαση Νομάρχη Σερρών και το Π.Δ. 24.4.85 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και το Π.Δ. 25.4.89.

Άρθρο 2

1. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος Π-1.1., υπό κλίμακα 1:5000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, μετά την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθεί στο Διοικητήριο, στο κτίριο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Σερρών για δεκαπέντε (15) συνεχείς μέρες.

2. Η απόφαση αυτή μαζί με την τεχνική περιγραφή του σχεδιαγράμματος Π-1.1. να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

Σέρρες, 6 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΑΡΤΗ Π-1.1

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΝΩ ΟΡΕΙΝΗ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΟΡΕΙΝΗΣ
ΝΟΜΟΣ: ΣΕΡΡΩΝ

Ο οικισμός της Άνω Ορεινής είναι μικρός οικισμός.

Το σημείο 1 της Ζ.Ο.Κ. βρίσκεται στο βόρειο τμήμα του οικισμού στη δεξαμενή που βρίσκεται εκεί. Από εκεί φθάνει στο σημείο 2 που είναι το άκρο του αγροτεμαχίου 652. Ακολουθεί το όριο του οικισμού όπως αυτό ορίζεται στο αγρόκτημα μέχρι το σημείο 5. Κατόπιν συμπεριλαμβάνοντας τα αγροτεμάχια 853, 858, 862, 868 φθάνει στο σημείο 6 και με κατεύθυνση δυτική στο σημείο 7. Μέχρι το σημείο 8 ακολουθεί τον δρόμο που οδηγεί στην Ορεινή.

Ακολουθεί το όριο του αγροτεμαχίου 934γ μέχρι το σημείο 9, το ρυμοτομικό σχέδιο μέχρι το σημείο 10.

Κατόπιν ακολουθώντας τα όρια των αγροτεμαχίων 883, 885, 886, 881, 880, 876, 877, 874, 879, 871, 660, 659, 657, 656, 655, 651, 643, 642 φθάνει στο σημείο 22 και από εκεί ακολουθώντας αγροτικό δρόμο φθάνει στη δεξαμενή που ήταν και το σημείο εκκίνησης.

Αριθ. 3630 (7)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στον Οικισμό Αθαμανία Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α/68) «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως σχεδίου πόλεων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/70 (ΦΕΚ 220Α/71) και αντικαταστάθηκε με το Ν. 1577/85 (άρθρο 34).

3. Το αριθ. 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α/5.6.88) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Το από 2.4.1985 Π.Δ. «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών» (ΦΕΚ 225Δ/14.5.85).

5. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων...».

6. Την αριθ. 6/1990 του Κοινοτικού Συμβουλίου Αθαμανίας.

7. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 11/γνωμ. 4η/20.6.90 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το τοπικό ρυμοτομικό Σχέδιο στον Οικισμό Αθαμανία Ν. Τρικάλων όπως φαίνεται στο συν/νο σχεδ/μα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Το σχεδ/μα να αναρτηθεί για 15 ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ-ΠΕ Τρικάλων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 30 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΒΑΤΑΛΗΣ

Αριθ. 4068/2474 (8)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Καρές και Καράνο της Κοινότητας Καρών της Επαρχίας Κυδωνίας του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ. 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87 και το από 29.4.1989 ΦΕΚ 293Δ/16.5.1989, με τα οποία τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχ/κών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονική αναγνώριση των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 22/90 (θέμα 8ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 22/90 Απόφαση του Κ. Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσουμε τους οικισμούς Καρές και Καράνο ως μη περιαστικούς μη παραλιακούς, μη τουριστικούς ενδιαφέροντες στάσιμους, διάσπαρτους και μικρούς.

2α. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καρές με στοιχεία ως εξής:

Α. Γειτονιά:

1. Σημείο του Κεντρικού δρόμου από Καράνο σε απόστ. 100 μ. από την οικία Πρωϊμάκη Δημ., 2. Διασταύρωση μονοπατιών, 3. Σημείο μονοπατιού σε απόστ. 200 μ. από το σημείο 2. Στο 3 φθάνομε από το 2 ακολουθώντας το μονοπάτι, 4. Σημείο άλλου μονοπατιού σε απόστ. 200μ. από το κτίσμα ιδιοκτ. Φραγγιεδάκη Μιχ., 5. Σημείο μονοπατιού σε απόστ. 200μ. από το σημείο 4, 6. Σημείο μονοπατιού σε απόστ. 200μ. από τη Νότια πλευρά της οικίας Καλφάκη Αντ., 7. Βόρεια πλευρά του κτίσματος Φυτράκη Χαράλαμπου, 8. Σημείο που ορίζεται στην ευθυγραμμία της Ανατολικής πλευράς της αποθήκης Φραγγιεδάκη Γιώργου και σε απόστ. 80 μ. από τη Βόρεια πλευρά αυτού. Από το σημείο 8 επιστρέφουμε στο 1 και κλείνομε την οριοθέτηση της γειτονιάς Α του Οικισμού Καρές.

Β. Γειτονιά (Μποριανά):

1. Σημείο του Κοινοτικού δρόμου σε απόστ. 200μ. από το σημείο 5 (οικία Μποράκη Εμμ.) 2. οικία Φραγγιεδάκη Ιωάν. του Ιωάν., 3. Β.Δ. πλευρά οικίας Φραγγιαδάκη Άννας, 4. Σημείο μονοπατιού σε απόστ. 50 μ. από το σημείο 3, 5. Β.Δ. γωνία οικίας Μποράκη Εμμ., 6. Β.Α. γωνία οικίας Μποράκη Εμμ. Από το σημείο 6 επιστρέφομε στο 1 και κλείνομε την οριοθέτηση της γειτονιάς Β ή Μποριανά.

2β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καράνο ως εξής:

1. Διασταύρωση Κοινοτ. δρόμου με αγροτικό Ανατολικά, 2. Διασταύρωση των Κοινοτ. δρόμων όπου φθάνομε ακολουθώντας το δρόμο από το σημείο 1, 3. Διασταύρωση, μονοπατιών όπου φθάνομε από το σημείο 2 ακολουθώντας το ένα μονοπάτι, 4. Σημείο του μονοπατιού σε απόστ. 120μ. από το σημείο 3 απ' όπου φθάνομε ακολουθώντας το μονοπάτι, 5. Κτίσμα Μαυριδάκη Νικ. του Θεοδώρου, 6. Σημείο του κοινοτικού δρόμου προς Μποριανά και σε απόστ. 420 μ. από το σημείο 7, 7. Σημείο του Κοινοτικού δρόμου που ορίζεται στην ευθυγραμμία της Δυτικής πλευράς της οικίας Πενταράκη Δέσπ. Στο 7 φθάνομε από το 6 ακολουθώντας το δρόμο, 8. Σημείο που ορίζεται στην προηγούμενη ευθυγραμμία και σε απόστ. 30 μ. από το σημείο 7, 9 Β.Δ. γωνία οικίας Μαυριδάκη Ειρήνης, 10. Σημείο αγροτ. δρόμου στην ευθυγραμμία της Βόρειας πλευράς της οικίας Μαυριδάκη Γεωργ., 11. Οικία Μαυριδάκη Γεώργ., 12. Σημείο διασταύρωσης κοινοτ. δρόμου με αγροτ. δρόμο Βόρεια., 13. Σημείο του Κοινοτ. δρόμου σε απόστ. 50μ. από το σημείο 12. Στο 13 φθάνομε από το 12 ακολουθώντας τον Κοινοτικό δρόμο, 14. Σημείο διασταύρωσης του Κοινοτ. δρόμου με δρόμο προς Κωνσταντουλιανά, 15. Ανατολική πλευρά οικίας Δασκαλάκη Βενιζέλου, 16. Ανατολική πλευρά οικίας Μαυριδάκη Γεώργ., 17. Ανατολική πλευρά οικίας Προβιδάκη Αναστ., 18. Βόρεια πλευρά οικίας Καβρουλάκη Μαρίας, 19. Σημείο μονοπατιού σε απόστ. 50μ. από τον Κεντρικό, 20. Ν.Δ. πλευρά οικίας Κωνσταντουλάκη Ελπίδας, 21. Σημείο του Κεντρικού δρόμου σε απόστ. 50μ. από τη Νότια γωνία κτίσματος Εκκλ. Νεκροταφείου, 22. Σημείο του Κεντρικού δρόμου σε απόστ. 100μ. από το σημείο 21 απ' όπου ακολουθώντας τον δρόμο φθάνομε στο 22. Από το σημείο 22 επιστρέφομε στο 1 και κλείνομε τον οικισμό Καράνο. Όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ: 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου και το οποίο θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Χανίων.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.1987 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87 και από 25.4.1989 ΦΕΚ 293Δ/16.5.1989 και για τους οικισμούς Καρές και Καράνο, αρτιότητα γηπέδων 500μ2.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Για τους οικισμούς Καρές και Καράνο τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. Ι. του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Δ/γμα ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987 και 25.4.1989 ΦΕΚ 293Δ/16.5.989.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ. 181Δ/3.5.1985) και της 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987) και το Δ/γμα της 25.4.1989 ΦΕΚ 293Δ/16.5.1989.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 3 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΝΑΤΣΙΚΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

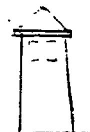
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	ΚΑΡΕΣ - ΚΑΡΡΑΘ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.:	ΚΑΡΕΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	94318001-02
ΝΟΜΟΣ :	ΧΑΝΙΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ- | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	6	ε	6	ε			30% ΚΛΙΣΗ
		2. στέγης δίριχτης	6	ε	6	ε			30%
		3. στέγης τετράριχτης	6	ε	6	ε			30%
		4. δώματος	10	γ	10	γ			
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	2	α			
		2. λοιπές όψεις	2	α	2	α			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος	2	α					πλάτος μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι	2	α					
		5.							σκ[ίτσο]
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	1ή2	α	1ή2	α			
		2. εξωτερικής σκάλας	1ή2ή9		1ή2ή9				
		3. δώματος	1ή2		1ή2				
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	%		%		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	1ή2ή3	α	1ή2ή3				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3		3				
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά	3		3				
		4. με καΐτια	3		3				
		5. με σεγιάτα							
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα	[illegible]	α	1ή2	α			
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες	1ή2	α	1ή2	α			σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ.	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1ή2	α					
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	Συνοδεύει την υπ' αριθ.
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	4068/3-9-90 απόφαση
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		Κ. Νομάρχη Χανίων
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		Βουρλάκη Ελένη

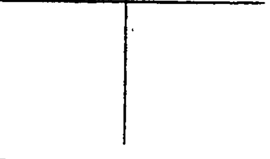
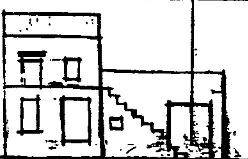
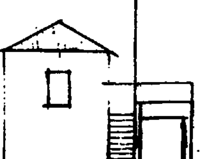
Αρχιτ. Μηχ.

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου στη Βέροια Ν. Ημαθίας.

Ο Νικόλαος Τόσκας του Ιωάννου, κάτοικος Βεροίας, ανακοινώνει την παρακατάθεση της εκ δρχ. 459.200 αποζημιώσεως προσκυρουμένου τμήματος οικοπέδου υπέρ του εικαζομένου δικαιούχου, κειμένου εντός της πόλεως Βεροίας, επί της παρόδου Κοντογεωργάκη, δια του υπ' αριθ. 22782/28.1.1988 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δραχμών 459.200. Τα οικοπεδικά τμήματα υπό στοιχ. 1-2-3-1 εμβ.= 19 τ.μ. και 13-16-15-14-13 εμβ.= 13,8 τ.μ., συνολικού εμβαδού 32,8 τ.μ. προσκυρώθηκαν δια της 25/82 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού του ΤΠΠΕ Βεροίας στην ιδιοκτησία του παρακα/ντος. Η τιμή μονάδος αποζημιώσεως καθορίσθηκε με την 198/87 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτ/κείου Βεροίας σε δρχ. 14.000/τ.μ. Δήλωση ΦΜΑ.113/27.1.1988 Οικ. Εφορίας Βέροιας. Διπλότυπο εισπρ. Δ.Τ. Βεροίας Νο 2302850/27.1.1988 δρχ. 27.872. Βέροια 28.1.1988 ο Διαχειριστής του Γραφείου Παρ/κών Τ.Σ.Υ. Ο Προϊστάμενος του Γραφείου Παρ/κών Τ.Σ.Υ.

Βέροια, 2 Ιουλίου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ

(Αριθ. διπλ. 85813875047947/90 του Δημ. Ταμείου Βεροίας της 29.8.1990).

(10)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου στη Βέροια Ν. Ημαθίας.

Η Ευανθία Νικ. Καπετανάκη, κάτοικος Βεροίας, ανακοινώνει την παρακατάθεση της εκ δρχ. 371.800 αποζημιώσεως προσκυρουμένου τμήματος οικοπέδου υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, κειμένου εντός της Βεροίας, στο Ο.Τ. 493, στην οδό Αθ. Διάκου αριθ. 62, δια του υπ' αριθ. 27.000 γραμματίου παρακατάθεσης δραχμών 371.800. Το εμβ. 33,8 μ2 τμήμα υπό στοιχ. 1 - 2 - 3 - 7 - 31 - 6 - 1 προσκυρώθηκε δυνάμει της 1/89 πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης της ΤΑ ΠΕ Βεροίας στην ιδιοκτησία της παρακα/σης. Η τιμή μονάδος αποζημίωσης καθορίσθηκε με την 15/ΑΠΑ/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτ/κείου Βεροίας σε 11.000 δρχ. το ποσό της αποζημίωσης παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων Βέροιας, αποδοτέο στο Ελληνικό Δημόσιο. Δήλωση ΦΜΑ 1444/26.6.1990 Δ.Ο.Υ. Βεροίας. Διπλότυπο Α 6984752/26.6.1990 δρχ. 21.062 Δ.Ο.Υ. Βεροίας. Βέροια 26.6.1990. Ο Διαχειριστής του Γραφείου Παρακαταθηκών Τ.Σ.Υ. Ο Προϊστάμενος του Γραφείου Παρ/κών Τ.Σ.Υ.

Βέροια, 2 Ιουλίου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ

(Αριθ. διπλ. 8580869/90 του Δημ. Ταμείου Βεροίας της 24.8.1990).

(11)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκυρώσεως στο Ν. Ηλείας.

1. Με την υπ' αριθ. 6/86 πράξη αναλογισμού της Νομαρχίας, Τμήμα Πολεοδομίας, προσκυρώθηκε στην ιδιοκτησία της Γιανίτσας συζ. Βασιλείου Βλαγκούλη, κατοίκου Αμαλιάδος Ηλείας, η αναφερόμενη σ' αυτήν ιδιοκτησία του Δήμου Αμαλιάδος, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αμαλιάδος, που εμφαίνεται στην συνοδεύουσα την άνω πράξη τοπογραφικού με τα στοιχεία:

α) ΑΝΖΡΠΑ εμβαδού μ2 31,83.

2. Με την υπ' αριθ. 12/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αμαλιάδος καθορίστηκε η τιμή μονάδας αποζημιώσεως σε δραχμές 12.000 ανά μ2 και έτσι η συνολική αποζημίωση ανέρχεται σε δρχ. 381.960, την οποία και παρακατέθεσα στο Ταμείο παρακαταθηκών και Δανείων, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 20457/6.9.1990 Γραμματίου του Γραφείου Αμαλιάδος.

Αμαλιάδα, 6 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΙΑΝΝΗΣ Ν. ΤΣΑΓΑΣ

(Αριθ. διπλ. 8660554/90 του Δημ. Ταμείου Δικ. Εισπρ. Αθηνών της 10.9.1990).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ